

## УВЕДОМЛЕНИЕ

об итогах годового общего собрания собственников помещений в жилых домах по адресу: ул. Бадаева, дом 14 проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 25 апреля по 31 мая 2018 года.

**Инициатор общего собрания собственников помещений:** Давыдов Олег Анатольевич, председатель правления ТСЖ "Бадаева, 14".

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочное голосование.

**Дата начала голосования в заочной форме:** «25» апреля 2018 г.

**Последний день сдачи бюллетеней:** «31» мая 2018 г.

### Результаты голосования в очно-заочной форме.

В период с 25 апреля по 31 мая 2018 года было проведено очно-заочное голосование в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14 по вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Бадаева, 14» на 2018-2019 год.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями на поставку холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления и вывоза мусора (С момента готовности РСО к заключению прямых договоров).

По состоянию на 25 апреля 2018 года собственникам помещений, принадлежит – **49429,80 м. кв. (49429,80 голоса).**

Собственников помещений, принявших участие в голосовании в заочной форме – **523 (29286,30 голоса) 59 %** от общего числа собственников помещений всех домов.

**На основании протокола №1 счетной комиссии от 08.06.2018 года собственниками помещений жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14 были приняты следующие решения:**

1. **Избрать** председателем общего собрания собственников помещений жилого дома по адресу: ул. Бадаева, дом 14, Давыдова Олега Анатольевича, секретарем собрания Соколова Николая Михайловича с правом подписи протокола общего собрания.
2. **Принять** решение о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома, управляемого ТСЖ «Бадаева, 14» на 2018-2019 год.

**Выполнение работ текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, финансируемых из дохода ТСЖ от хозяйственной деятельности без использования целевого взноса:**

**2.1. Принять** решение об установке светодиодных светильников с фото акустическими датчиками на эвакуационных лестницах в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14.

**2.2. Не принять** решение об установке навеса от дождя, снега и солнца над двумя детскими песочницами.

**2.3. Принять** решение об установке двух уличных светильников на спортивной площадке жилого комплекса домов.

**2.4. Принять** решение о ремонте кровли жилого дома.

**2.5. Принять** решение о расходах на проведение работ по подготовке дома к зимнему отопительному сезону, страхованию общедомового имущества и на непредвиденные (аварийные) работы.

**2.6. Принять** решение о выполнении работ, финансируемых из денежных средств, полученных ТСЖ за начисления расходов ГВС и ХВС с повышающим коэффициентом в 2017 году, на увеличение энергоэффективности в жилом доме, на услуги по обезвреживанию ртутьсодержащих отходов, на метрологическую проверку и ремонт приборов учета тепловой энергии и на выполнение работы по проверке сопротивления изоляции электрических проводов дома.

**3. Принять** решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями на поставку холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления и вывоза мусора (С момента готовности города к заключению прямых договоров).

09.06.2018 г.